



19.3347

**Motion Flach Beat.**

**Für ein modernes und praxistaugliches  
Stockwerkeigentumsrecht**

**Motion Flach Beat.**

**Pour un droit de la propriété  
par étages moderne et pragmatique**

CHRONOLOGIE

NATIONALRAT/CONSEIL NATIONAL 21.06.19

NATIONALRAT/CONSEIL NATIONAL 10.09.19

STÄNDERAT/CONSEIL DES ETATS 13.06.22

**Präsident** (Hefti Thomas, Präsident): Sie haben einen schriftlichen Bericht der Kommission erhalten. Die Kommission beantragt ohne Gegenstimme, die Motion abzulehnen.

**Caroni** Andrea (RL, AR), für die Kommission: Diese Motion möchte das bewährte Stockwerkeigentumsrecht modernisieren. Ihre Kommission teilt dieses Anliegen. Sie hat aber dennoch genau einen Grund, diese Motion trotz inhaltlichem Support zur Ablehnung zu empfehlen, und zwar einhellig. Vor zweieinhalb Jahren wurde nämlich bereits eine Motion mit genau demselben Inhalt angenommen; die bundesrätlichen Arbeiten laufen. Wir sehen daher als Kommission keinen Grund, hier doppelt zu moppeln. Das ist kein Vorwurf an den Motionär. Er hat seine Motion nämlich genau am gleichen Tag eingereicht, an dem die erwähnte eingereicht worden ist. Aber das Prozedere läuft bei uns bekanntlich etwas schneller als im anderen Rat. Vor diesem Hintergrund bitte ich Sie, auf diese zusätzliche Motion zu verzichten.

**Präsident** (Hefti Thomas, Präsident): Frau Bundesrätin Keller-Sutter wünscht das Wort nicht. Der Bundesrat schliesst sich dem Antrag der Kommission an.

*Abgelehnt – Rejeté*

AB 2022 S 510 / BO 2022 E 510