



Bund aktualisiert Zweitwohnungsliste

Ittigen, 02.05.2013 - Rund 30 Gemeinden fallen neu nicht mehr unter die Verordnung über Zweitwohnungen. Daher streicht das Bundesamt für Raumentwicklung (ARE) diese aus dem Anhang der Zweitwohnungsverordnung. Die Gemeinden haben den Nachweis erbracht, dass ihr Zweitwohnungsanteil unterhalb 20 Prozent liegt. Weil noch verschiedene Gesuche geprüft werden, ist eine nächste Anpassung der Liste im Herbst 2013 geplant.

Erstmals seit Inkrafttreten der Zweitwohnungsverordnung am 1. Januar 2013 wird der Anhang der Verordnung über Zweitwohnungen angepasst. Der Anhang enthält Gemeinden mit einem Anteil von mehr als 20 Prozent Zweitwohnungen. Solche Gemeinden dürfen keine Zweitwohnungen mehr bewilligen, es sei denn, sie knüpfen die Baubewilligung an eine Bedingung, die sicherstellt, dass mit dem Bau touristisch genutzte Zweitwohnungen, so genannte «warme Betten», entstehen.

29 Gemeinden konnten nachweisen, dass sie weniger als zwanzig Prozent Zweitwohnungen haben und werden vom Bundesamt für Raumentwicklung (ARE) von der Liste gestrichen. Es handelt sich dabei um: Aeschi bei Spiez (BE), Begnins (VD), Canobbio (TI), Châtel-Saint-Denis (FR), Collex-Bossy (GE), Därstetten (BE), Ebnet-Kappel (SG), Escholzmatt-Marbach (LU), Estavayer-le-Lac (FR), Giswil (OW), Grandevent (VD), Gsteigwiler (BE), Guttannen (BE), Locarno (TI), Lostallo (GR), Lungern (OW), Ried-Brig (VS), Romoos (LU), Rüschegg (BE), Saicourt (BE), Saxon (VS), Schangnau (BE), Schwellbrunn (AR), Seewen (SO), Unteriberg (SZ), Unterschächen (UR), Urnäsch (AR), Villeneuve (VD) und Wilderswil (BE). Rund 20 weitere Gesuche von Gemeinden befinden sich derzeit in Prüfung. Es ist damit zu rechnen, dass das ARE in den nächsten Monaten weitere Gesuche genehmigt. Das ARE passt deshalb den Anhang der Zweitwohnungsverordnung voraussichtlich im Herbst 2013 erneut an. Um die Gemeinden zu unterstützen, hat das ARE das Vorgehen für den Nachweis beschrieben und im Internet aufgeschaltet.

Bundesamt für Raumentwicklung ARE
+41 58 464 22 99
media@are.admin.ch

Links

www.are.admin.ch/Zweitwohnungen

Herausgeber

Bundesamt für Raumentwicklung
<http://www.are.admin.ch>

Kontakt

Medienstelle

+41 58 464 22 99

media@are.admin.ch

<https://www.are.admin.ch/content/are/de/home/medien-und-publikationen/medienmitteilungen/medienmitteilungen-im-dienst.msg-id-48710.html>